

COMUNICADO 07/2025

ADESÃO AO TAC (GAEMA)

Prezado Associado

Conforme deliberado na Assembleia Geral Extraordinária de 29/03/2025, **os associados adimplentes** que desejarem aderir ao **Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) com o GAEMA terão 45 dias para formalizar a adesão, de 01/04/2025 a 15/05/2025.**

Para isso, é necessário enviar à Administração o **TERMO DE ADESÃO INDIVIDUAL AO TAC – IC 0703.0000139/2014**, conforme modelo abaixo, devidamente preenchido com os dados do lote ou residência, incluindo o número da matrícula do imóvel no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos. Nos casos de imóveis com mais de um proprietário, os dados de todos devem constar no documento.

O Termo de Adesão pode ser **assinado fisicamente, digitalmente ou eletronicamente e entregue pessoalmente na Administração ou por e-mail do proprietário.**

Para baixar o Termo de Adesão, clique aqui 

Nos próximos comunicados, informaremos sobre a **adesão à Associação e a possibilidade de adesão ao TAC para proprietários inadimplentes.**

Para mais informações, entre em contato com a Administração.

Atenciosamente
Administração

TERMO DE ADESÃO INDIVIDUAL

AO TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA – IC 0703.0000139/2014

onde são partes (i) MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, através do GRUPO DE ATUAÇÃO ESPECIAL E DEFESA DO MEIO AMBIENTE/GAEMA, e (ii) ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DE GUARATUBA, e, anuentes: (i) FUNDAÇÃO PARA A CONSERVAÇÃO E PRODUÇÃO FLORESTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO – FUNDAÇÃO FLORESTAL, e (ii) MUNICÍPIO DE BERTIOGA, aqui denominado simplesmente como **TAC**.

O PROPRIETÁRIO, COMPROMISSÁRIO COMPRADOR OU TITULAR DE DIREITOS AQUISITIVOS de lote(s) localizado(s) no Residencial Guaratuba, que fica no Km 203 da Rodovia Rio Santos, Praia de Guaratuba, Bertioiga, SP, DECLARA EXPRESSAMENTE, de forma irrevogável e irretroatável, para todos fins e efeitos de direito, sua **ADESÃO ao TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA** aprovado na Assembleia Geral Extraordinária de 29/março/2025 da Associação dos Amigos de Guaratuba, CNPJ. 52.250.859/0001-52

Bertioiga, 29 de março de 2025.

LOTE(S): _____

MATRICULA(S): _____

ASSINATURA: _____

NOME COMPLETO: _____

CPF/MF: _____